

駐車場更新覚書【見本】

< 駐車場更新覚書について >

- **赤塗り** が賃借人様のご入力**必須**箇所です。必須項目は未入力の場合、次へ進めませんのでご注意ください。
- 内容をご確認の上、見本をご覧いただきながら『更新覚書(駐車場)』をご入力ください。
- 電子契約完了と更新費用のお支払い双方をもって契約更新成立となります。

管理業者 ハウジングセンター株式会社
国土交通大臣 免許 (10) 2955
住所: _____
担当営業所: _____

駐車場FC管(保)

第 _____ 回更新
物件No. _____

更新覚書(駐車場)

賃貸人 _____ と 賃借人 _____ は、
次の表示物件に関する自動車駐車一時使用契約(_____ 年 _____ 月 _____ 日を始期とする自動車駐車一時使用契約がその後の更新・変更を経て現在に至っているもの。以下「原契約」という)の契約更新について、以下のとおり合意します。

< 駐車場等の表示 >

所在地 _____
駐車場名 _____ 区画 _____

第1条(契約期間及び更新料・更新事務手数料) 更新後の契約期間は、 _____ 年 _____ 月 _____ 日から _____ 年 _____ 月 _____ 日までの _____ 年間とします。また、賃借人は、以下記載の更新料を賃貸人に、更新事務手数料を賃貸人指定の者に、支払うことを承諾

更新料	円(別途消費税)	更新事務手数料	円(別途
-----	----------	---------	------

第2条(駐車料等) 駐車料等は以下のとおりとします。

	駐車料	敷金	月額駐車料等
駐車料等	円(別途消費税)	円	円(別

第3条(家賃債務保証業者の提供する保証) 賃借人は、債務の担保として本条に記載する家賃債務保証業者の提供する保証するものとし、その費用については賃借人が負担するものとします。家賃債務保証業者が提供する保証の内容については別

保証会社名	主たる事務所所在地
-------	-----------

第4条(その他) 1. 更新後の自動車駐車一時使用契約は、本書に定めのない事項については、原契約の定めるところによるものとし、
2. 将来、法改正により消費税率に改正があった場合には、適用開始日より改正後の税率が適用されるものとし

以上のとおり、賃貸借契約の更新の成立の証として、本電子契約書ファイルを作成し、それぞれ電子署名を行います。なお、本
おいては、電子データである本電子契約書ファイルを原本とし、同ファイルを印刷した文書はその写しとします。
また、更新費用のお支払いと電子契約完了の双方をもって契約更新成立となります。

賃貸人	住所	氏名	印
賃借人	住所 横浜市青葉区XXX1-2-3	フリガナ ヤマダ タロウ	氏名 山田 太郎
	自宅電話番号 045-XXX-0000	携帯番号 090-0000-XXXX	メールアドレス yamada.taro@xxx.com
	生年月日 1985/00/XX	ナンバー 横浜 503 あ 00-00	車名 ノート
車両情報	メーカー 日産	色 シルバー	
緊急連絡先	氏名 山田 花子	電話番号 080-XXXX-0000	

※緊急連絡先は賃借人様以外のご親族の方などをご入力ください。

< 電子印 >

- 更新覚書(駐車場)の内容を確認
- ↓
- 必須項目のご入力
- ↓
- 必要書類の画像添付
※運転免許証・健康保険証・パスポート等、
賃借人様ご本人確認書類を添付してください。
- ↓
- 画面上部の **次へ** ボタンをクリック(タップ)
- ↓
- 姓の印影が自動で表示されますので、よろしければ **署名** をクリック(タップ)
- ↓
- ★ 電子契約手続き完了です。

< 賃借人様情報・車両情報について >

- ・ **赤塗り** は賃借人様のご入力必須箇所となります。
- ・ 転居や結婚で、印字されている住所や苗字に変更がある場合は、業務推進課更新チーム担当者までご連絡ください。
- ・ 自宅電話番号をお持ちの方はご入力ください。

< 緊急連絡先 >

- ・ 賃借人様**以外**のご親族の方などをご入力ください。